

お元気ですか

東京シティ税理士事務所ホームページをご活用ください! <http://tokyocity.co.jp>

東京シティ税理士事務所ニュース
〒163-0437
東京都新宿区西新宿2-1-1
新宿三井ビル37階
TEL.03(3344)3301
FAX.03(3344)9053
E-mail:voice@tokyocity.co.jp



法人部・二部ご紹介

早食いに注意!!

私は父母と兄弟を入れて7人家族で育ちました。

母は従業員の賄いも入れると10人分くらいの食事の支度を毎日していました。食卓は大賑わいで楽しかったのですが、今その弊害を感じるようになりました。朝食は、生食競争の激しい食事は、我先にと食べる習性が身につきました。健康診断で、食生活アドバイザーから「早食いは、肥満や糖尿病の原因になりますよ」との指摘。確かにお腹周りの増加の原因がわかりました。気を付けなさい。



ファイナンシャルプランナー
法人部部長 草刈章雄

初孫

今年の春に、娘が出産します。初孫です。妻はすでに家を片づけたりエアコンやガスレンジを買い替えたりとわさわわしています。同居するわけでもないのに、その娘は母親を利用してよとする魂胆が見え見えます。近くにマンションを購入し、母親に接近してきました。そして色々とペーパー用品をおねだりです。そんな魂胆にもかかわらず妻は上機嫌です。その財源は汗と涙の成果、私のお給料。でいさん「まだまだ仕事を頑張りますよ。」



法人二部部長 大沼正佳

旅と本



休日は、本と珈琲があれば一日中家に籠もれる性分です。その中で、ふと思いついたところや作品のモデルになった土地へ旅に出て、感動を得るのが一番の楽しみです。昨秋、カフェを経営する和歌山の知人を訪ねた際、その地に縁の歴史や小説家についての話を聞きました。非常に興味を持ちました。今年、また美味しい珈琲を飲みながら、その友人に聞いたロマンの世界を旅したいと思います。



法人部 河野友香子

子供の成長

入所して1年が経ちました。新しい職場でたくさんのお話を学んだあつという間一年でした。ばつんと切った前髪を気にするようになった長女は、春から小学生になります。毎日のように大好きな戦隊ものの服を着ている甘ん坊の長男は、姉のいない保育園に通えるのか。不安もいっぱいですが、今年も家族みんな新たな1年を楽しみたいです。と思います。



法人部 宮内梨香



「東京シティは次のステージへ」

平成30年(2018年)の新年が明けました。思えばバブル景気の終盤で平成(1989年)はスタートしました。日本が世界最強の国であるよううなぬばれと勘違いが蔓延していた時代です。

それから30年経ちました。東京シティ税理士事務所は山端康幸税理士事務所設立(1981年)から不動産税務一筋、バブル経済を経て、今年で37年となります。バブル経済は私どもにとってチャンスではありません。しかしそのチャンスを浪費せず、むしろ堅実経営に向かえたのはひとえにクライアント様の支えがあつてのことです。本場にありがとうございます。

バブル崩壊から30年、平成30年は税理士の技能向上で業務の高品質化を目指そうと思えます。東京シティは次のステージに向かいます。「東京シティクオリティ」と言われる仕事を目指そうと思えます。

平成30年変わらないごひきを、よろしくお願いたします。



パートナー税理士 所長 山端康幸

住まいと暮らしの税金の本 2018年版 予約開始!

20冊以上ご注文で1冊540円(税込)

お申込みは 当事務所までご連絡ください



出版本の「ご案内」

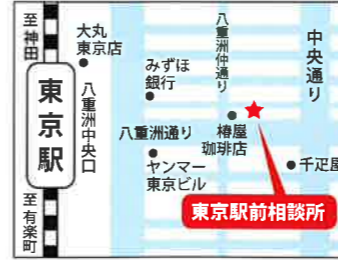
「住まいと暮らしの税金の本」2018年版 予約受付中

毎年好評をいただいております「住まいと暮らしの税金の本2018年版」の予約販売を開始します。東京シティ税理士事務所は不動産税務専門の税理士事務所として、毎年2万7千件以上の電話相談を承っております。その税務相談のエキス凝縮したモノがこの「税金の本」です。営業社員の営業ツール、研修テキスト、お客様へのノベルティなどに活用ください。

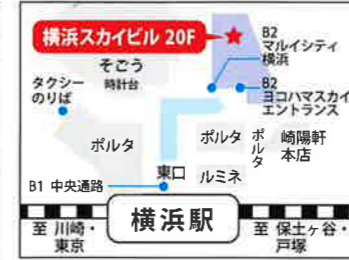
住まいと暮らしの税金の本 2018
価格 1冊 750円(税込・送料込)
※20冊以上ご予約で
1冊 540円(税込・送料別)
お申込みは Tel.03(3344)3301
東京シティ税理士事務所 八巻まで

東京シティ税理士事務所【相談所のご案内】

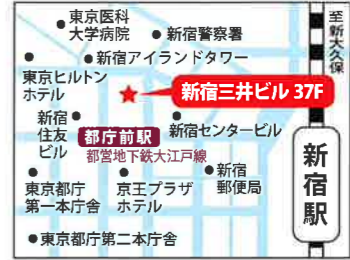
★ 東京駅前相談所
〒103-0027 東京都中央区日本橋3-4-15 八重洲通ビル5階
TEL. 03(6870)3462



★ 横浜相談所
〒220-0011 神奈川県横浜市西区高島2-19-12 横浜スカイビル20階
TEL. 045(440)6678



★ 新宿相談所
〒163-0437 東京都新宿区西新宿2-1-1 新宿三井ビル37階
TEL. 03(3344)3301



東京シティ税理士事務所では皆様のご相談を電話の他、直接面談で承っております。基本的には月曜日から日曜日まで毎日対応しております。すべて予約制になっておりますので、事前にお電話でご予約ください。新宿、東京駅前、横浜すべて駅より屋根付きの通路でつながっております。皆様のおいでをお待ちしております。

「今年に約束を果たす」

一年の計は元日にあり、といいますが、お正月は昨年の反省、気持ちを切り替え、今年の計画を立てるようになります。昨年は副所長を仰せつかって2年目、忙しい毎日でした。副所長3年目となる今年はいよいよ地に足をつけて仕事をしたいと思えます。プライベートでは、毎年家族から今年こそ海外旅行に連れて行く、サギといわれています。今年に約束を果たそうと思えます。



副所長 村岡清樹

「気を引き締めて」

今年1月から、銀行預金がマイナンバーの適用対象とされ3年後には完全義務化される予定となっています。3年前の相続税改正で課税対象者が1.8倍となるなど、その影響が徐々に始まっております。今後、税務署による個人

人の所得・財産の把握がさらに厳しくなることが予想され、具体的な対応が必要となりそうです。私事ですが、今年は大厄の一年となります。あらゆる困難に負けまいよう気を引き、パートナー税理士と参りますので、本年もよろしくお願いたします。



石井力

「応用技でお客様を守る」

前号の休日の過ごし方について、多くの反響をいただきました。おかげさまで剣道の魅力に格別な魅力を感じております。剣道は、力・技があっても基本がなければ一本取れません。稽古を続けることによって心身を鍛錬し人間形成を目指す「武道」です。挨拶や姿勢・所作が伴ってはじめて成せる世界です。



菊地則夫

編集後記

紙面が足りない。人数が増えて一人あたりの字数に制限をつけました。人が増えることは楽しいことです。所員すべての人柄を皆様に見ていただきたいと思っております。平成30年(2018年)新年は、皆様に所員の笑顔をお届けします。(編集責任者 山端康幸)

◇東京シティ税理士事務所ニュース◇
2018年 新春号 <http://tokyocity.co.jp>
〒163-0437 東京都新宿区西新宿2-1-1 新宿三井ビル37階
TEL.03(3344)3301 FAX.03(3344)9053
E-mail: voice@tokyocity.co.jp



TEAM MURAOKA

日頃から本当によく頑張ってくれた個性豊かなメンバーたちです。いつも明るく、楽しく、元気に仕事をしています。チーム力を結束して皆様をサポートいたしますのでよろしくお願いいたします！



バンジージャンプ

昨年、念願のバンジージャンプをしました。「バンジー」とはニュージーランド方言で「ふみこ」を意味するらしく、起源は南太平洋のパヌアツ共和国の成人になる通過儀礼のことです。私が跳んだ高さ40m、ジャンプ台の真下は岩がむき出しの渓流でした。恐怖体験を無事に成功しました。これにより度胸がついたと自信を持ちました。が、税理士という仕事に戻ると判断の小心さは少しも解消されていない。しかし、税理士という職業は慎重さが「サプリーダー」に必要な仕事。この小心さで今年も慎重に業務にあたっています。今年も頑張ります。



税理士 高柳康弘

新宿で感じた国際化

事務所のある新宿の街を歩いていると、たまに外国人旅行者からホテルへの道を聞かれることがあります。私が知っている場所であれば、中学生レベルの簡単な英語を組み合わせてなんとか説明したり、近い場所であればフォロミーの一言で直接案内したりしています。先日、事務所の入っているビルロビーで道を聞かれ、行きたい場所を見せてもらおうと丸の内線のビル。さすがに中学生レベルの英語では答えられずに困っていると、ビルのスタッフが通ったので助けてもらいました。今年のテーマは英語かな？



税理士 山端慶太

ボクシング

WBA世界ミドル級1位で挑戦者の、ロンドン五輪メダリスト村田諒太選手(31歳)が、同級世界王者のアッサン・エンダム選手(33歳)にリベンジを果たしました。私は高校時代にボクシングをしてたこともあり、人生を賭けて勝負するプロボクシングが好きです。アマチュアと違い、負けることが許されないプロの世界が好きです。私はこれから税理士として「人生を賭けた勝負の場」はどうしても税理士井上に頼みたいと信頼を寄せられる人になりたいと思っています。



税理士 井上幸雄

実家の引っ越し

両親が自宅を処分して私の家の近くに引っ越してきました。2階建ての戸建てから2LDKのマンションへの住み替えです。40年以上住んだ家にはたくさんモノが隠れていました。両親なりに片づけたつもりでしたが、引越当日でもまだまだモノがあふれ出る始末。しかしさすがプロの引越し屋さんです。てきぱきと確認と整理を進めていきました。新居はバリアフリーになっており、高齢の両親にとって生活しやすい造りです。1階にもかかわらず日当たりは抜群です。今年も温かいお正月を迎えられそうです。



税理士 欠下茂代



ババヘアアイス

私のふるさと秋田では、夏になると国道沿いやイベント会場でカラフルなパールの下でおばあさん「秋田弁」がヘアアイスを盛り付ける「ババヘアアイス」があちこちで販売されます。シャベットのような食感でどこか懐かしい味がします。秋田に来られた際はぜひ秋田名物ババヘアアイスを食べてみてください。



秘書 藤原ひろの

ゴルフ

昨年、大学時代の友人に誘われ、久しぶりにゴルフに行ってみました。この数年は練習もしておらず、自信がありませんでした。行ったコースは過去に回ったことのあるコース、記憶では、前回112。今回は130くらいかなと思いきや106でラウンド終了。以前は練習がなかなか成果にならず悩んでいましたが、少しは身になっていたようです。30代も半ばを過ぎるとなかなか短期間で成果を感じることも難しくなりま。サプリーダー税理士、公認会計士 田村亮



公認会計士 田村亮

家系ラーメン

私の実家は横浜から15分ぐらいの大船です。その横浜名物は家系ラーメンです。家系ラーメンとは横浜発祥の豚骨醤油ベースで太いストレート麺を特徴とするラーメンです。源流は横浜駅西口の吉村家というお店です。家系ラーメンの、あのこってりスープと食べ応えのある太麺は私の好物です。また、家系ラーメンの特色として、麺の固さ等をお客さんの好みに調節できたり、ライスが無料だったりするお店が多いこと。育ち盛り??の私にはびびったりのラーメンです。



税理士 鈴木拓海



アンジェラからの手紙

以前、私の福岡の実家で、6歳のインド人の女の子がホームステイに来たことがあります。言葉も文化も違い、トラブルの連続でしたが、突如現れた異国からの訪問者に家族全員が振り回された記憶があります。あれから20数年、突然彼女から手紙が届きました。手紙には写真と共に結婚して子供が生まれた現在の生活、そして日本での体験が彼女にとって宝物である事等がびびり綴ってありました。母は涙ぐみ早速返事を書いて、税理士実務研修生 鷺百合子



税理士実務研修生 鷺百合子

いくつになっても!

私は4人兄弟の末っ子です。4人と言っても、2人姉兄と年の離れた2人兄妹が2組ある年齢構成です。子供の頃、上の兄や姉には大きな年齢差を感じていました。そして歳を重ねるに連れ、その年の差をあまり感じないようになってきました。家族が集まる時、兄や姉は末妹の私の歳を聞く度にいつも大笑いします。いつまでも兄弟にとって、税務会計スタッフ 井上悦子



税務会計スタッフ 井上悦子

ハワイのドライブは最高!!

昨年、友人とのハワイ旅行のことです。勇気を出してレンタカーでドライブする事にしました。不安はありましたが、左ハンドルに右車線、道路標識も予習し、イメージトレーニングを積み、万全を期して、いざ運転!! しかし、難敵は他にも、右折・左折が思うようにできなかったり、ウインカーのつもりがワイパーを作動させたり等々、緊張感だらけの珍道中になりました。終わってみれば気分爽快、ハワイの大自然のドライブは最高でした。秘書 池田奈々



秘書 池田奈々



私を含め税理士4名と秘書で、譲渡所得税・相続税の申告、相続対策の提案など資産税を中心に業務を行っております。若さと行動力を武器に、的確な対応を心がけ、多くのお客様から頼られる存在になれるよう日々精進しております。



AI時代の税理士

昨年、囲碁の世界チャンピオンがAIに負けたという報道をみました。そのAIは当初人間の対局を基に対局し、AI同士の対戦から学習していったそうです。そして現在のAIは過去のAIを相手としてひたすら対戦し、従前のAIに1000戦100勝となったそうです。囲碁の世界でAIは人間の情報を必要としないまで進化しています。税理士の世界もAIが凌駕する時代が来ると予想されています。サプリーダール税理士はAIに出来ることと出来ないことを今から準備しなければならぬそうです。



サプリーダール 税理士 熊田俊樹

今年の目標... ゴルフのコースデビュー

ここ数年私は何か新しい事を探していました。昔からやっていたテニスのレベルアップ、習字やボールペン講座、英会話、料理教室などなど。昨年、近所にゴルフスクールの発見しました。よく見ると、新規入会キャンペーン中。思いきって入会しました。やってみると、止まっているボールを打つのがとても難しい。しかし練習にサプリーダールより少しづつ上達していきま。今年の目標はコースデビューです。



サプリーダール 税理士 剣持嘉宏

台湾 北投温泉

昨年の夏に入社しました久保です。入社以来、忙しい毎日ですが新年を迎えまして。わが半年ぐらいますが、私なりに頑張りました。そんな私に「褒美です。お元氣ですか。」が皆様のお手元に届く頃、私は海外旅行と温泉旅行を同時に楽しんでます。台湾の北投温泉にいます。秋田の玉川温泉に似た泉質の温泉で、私のお気に入りです。年末年始は、温泉、マッサージ、食べ歩きで、日頃の疲れをとり、最高の笑顔で皆様とお会いしたいと思います。本年もよろしくお願いたします。



税理士 久保陽子

日本のお巡りさんは親切... 海外旅行で知る

先日、人生初の海外一人旅をしました。場所はフランス。不覚にも落とし物をしました。フランスのお巡りさんは怖い！しかもあからさまに面倒くさそう！日本でも何度か落とし物の届け出をしましたが、日本のお巡りさんは親切で優しい。お巡りさんにも日本のおもてなしの心があると感じました。その前に、肝心なのは、私が落とし物をしないことですよ！！



秘書 八巻千裕



新しい家族

昨年の夏、一匹の仔猫が家族仲間入りしました。以前から猫が好きで、いつかはと思っていました。運命の出会いが突然訪れました。ペットショップで一目惚れです。お母さん初心者で、いろいろと勉強の日々ですが、今ではすっかり家族の一員です。やんちゃな男の子で、お母さんお父さんを困らせることもしばしばですが、その可愛らしい姿や仕草に癒やされながら、家族3人仲良く暮らしています。



秘書 斉藤麻衣子



名産は梨

私の実家は千葉県船橋にあります。船橋は、「ふなっしー」で有名となりました。梨が特産品です。子供の頃から梨が大好きで、特に甘みの強い豊水が好きです。季節になると船橋のあちこちに農家の直売所がオープンします。秋の船橋の風物 税務会計スタッフ 小松直之



小松直之

姪っ子の誕生

私には二つ違いの姉がいます。姉は気が強く、昔はよく喧嘩をしていました。そんな姉にも昨年9月に娘が誕生しました。私は叔父さんになりました。姉は沖繩に住んでいるため、姪っ子にまだ会っていませんが、姉に似て気が強い女の子になるのか、はたまた逆におしやかに育つのか、今後の成長がすごく楽しみです。お母さんとなつた姉と、その娘に早く対面したいと思っています。



税理士 儀間龍郎



広島野球

広島県出身の私は熱狂的カープファン。今年はセリーグ連覇を達成するもの、クライマックスシリーズで3位のペイスターズに敗れてしまいました。思えばペナントの終盤で3連敗があり、対戦成績でもペイスターズには唯一負け越していたので、二抹の不安があったので、サプリーダールが：不安は現実になってしまいました。しかし、ドラフト会議では甲子園を沸かせ



サプリーダール 税理士 辛島正史



た地元広島高校の中村奨成をくじ引きの末指名獲得。思えば、その広島高校も夏の優勝を決勝で逃して悔しい思いをしました。昨年の広島球界は泣いたり笑ったりの連続でしたが、さて今年の広島球界は？

私の健康法

運動不足解消のために見つけたのが「シルクサスペンション」。ハンモックのように吊した布を使う体幹トレーニングです。ストレッチ中心で普段意識していない筋肉を使っていく運動なので、さほど汗をかかなくても後でじわじわ筋肉痛が。逆さまにぶら下がる「こうもり」のポーズは、重力に逆らう感覚がくせになります。週1回1時間



税理士 関山由美

90を切る

私の趣味はゴルフ。月5回程度ゴルフスクールでレッスンを受けています。通い始めたきっかけは、先日友人と15年ぶりにラウンドしたときです。15年ぶりのラウンドは満足行くものではありませんでした。そこでひらめきました。基礎からやり直そう。まずはスコア100を切ることを目標としました。スイングトレーニングが中心で、ビデオを撮ってスイングチェックも受けます。コースレッスンや月例コンペにも参加しました。最近では平均スコア92と、レベルアップの手応えを感じています。今年は90を切ります！



税理士 國田淳夫





山端チームご紹介(4ページより続き)

変わりゆく風景

私が住んでいる街はさいたま市中央区(旧与野市)です。

さいたま市が誕生するときに、旧大宮市と旧浦和市の真ん中に挟まれていたから中央区だそうです。

この街には旧国鉄の車庫跡地等があったため、さいたま新都心駅を新設し、アーリーナ高層ビルが建ち並び、最後に残っていた空き地に、平成29年1月1日に日赤病院と小児医療センターが開業し、さらに風景が変わりました。私が子供の頃、自宅の周りは畑と田んぼでした。



税理士 風巻朋子



好きな映画

サンドラ・ブロック主演の「トゥー・ウィークス・ノティス」という映画が好きです。

2002年

のアメリカ映画で、正義感の強いニューヨークの女性弁護士が、物語なのですが、多少コメディの混じった楽しい作品です。このDVDには特典で、監督と主演の映画を見ながらの音声解説があります。楽しい雰囲気伝わってきて、私はこれを見て作品を2倍楽しめます。



サンドラ・ブロックは映画の製作もしています。他の作品もおもしろいですよ。



税理士 又邊美奈子

うさぎ

私は家でうさぎのホーランドロップイヤーを飼っているのですが、先月5歳のお誕生日を迎えました。これまで大きな病気やケガもなく、元気に成長してくれました。感謝です。



うさぎは静かできれい好きで、トイレも自分で覚えるた



税理士 米山悟子

めトイレトレーニングの必要もなく、本当に飼育しやすいペットです。おすすめですよ。

島旅

毎年数回は都会を脱出する旅に行くことにしています。

去年はタヒチのモレア島と沖繩石垣島という島旅になりました。モレア島ではダイビングでウミガメに出逢えたり、石垣島ではマングローブの森をシーカヤックで進んだり、島の大自然を満喫しました。



現地の方や旅行者との、大 税務会計スタッフ自然の中での乾杯はひと味違います。今年も新しい感動をする旅をしたいと思っています。



柏倉美花

好きな街

私のお気に入りの街は豊洲です。福岡の実家は港町なので、同じように海の見える豊洲は安らぎを感じる街です。買い物をしたり、海を見ながらゆったりと散歩をしたりすると気持ち落ち着きます。夜景も素敵です。以前近くに住んでいた時は、自転車がよく遊びに行っていました。都心のビル街では味わえない開放感があります。

天気の良い日

はもちろん、雨が降っている日でも、ゆっくり過ごしたい休日におすすめのスポットです。



秘書 土器屋美咲



総務部ご紹介

「驚きの体験」

私は中央線で通勤しています。

通勤電車は遅れてはくれないほど遅延したりするものですが、最近驚いた遅延の理由に、「電車に鹿がぶつかったため」というものがありました。さらに数週間後、知人と中央高速で車を走らせていた時に、鹿に横から追突される事故が発生しました。

東京も、まだ意外と野生が身近に残っているものなのですね。



総務部 情報システム課 松本詞郎

「愛車」

愛車の走行距離が1万キロを超えました！

実はもう5年も乗って1万キロです。休日に近所のスーパーに乗っていくぐらいで、平均1年で2千キロ、点検のたびに「もつと乗ってください。かわいそうですよ。」と言われます。エンジンをかけるたびにバッテリーが上がっていないか心配します。

さあ、今年こそはいっぱい乗ってあげようと思います。



総務部 経理課 熊澤淳子

