

東京シティ税理士事務所ニュース

〒163-0433 東京都新宿区西新宿2-1-1 新宿三井ビル33階 TEL.03(3344)3301 FAX.03(3344)9053 E-mail:voice@tokyocity.co.jp

お元気ですか

東京シティ税理士事務所ホームページをご活用ください! <https://tokyocity.co.jp>

行政書士法人

明日も

もう10年以上、家族でJリーグのチームを応援しています。あそこまでドキドキしたり、大声で「喜憂する」ことは中々ないので、サッカー観戦はとても良い気分転換です。コロナ禍でもテレビで応援しながら、好きなものがあつて本当によかった、と思いました。

1つのチームを弱い時も強い時も、とにかく見続けて応援することで、わたしも明日も頑張ろう、と思えています。



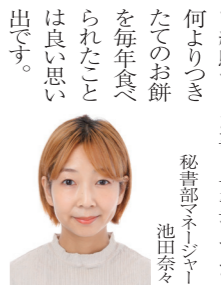
行政書士 戸村朋子



総務部

つきたてのお餅

お餅が好きです。特につきたてのお餅ですが、ありつける機会は減多にありません。私が通っていた小学校では田んぼで餅米を育てました。田植えや稲刈り等「食育」の環として経験できた事も貴重ですが、何よりつきたてのお餅を毎年食べられたことは良い思い出です。



秘書部マネージャー 池田奈々

銭洗弁財天

先日鎌倉の銭洗弁財天に行きました。境内の清水で硬貨などを洗うと増えるの言い伝えで有名ですが、いざ洗おうと財布を開くと硬貨が0枚! 仕方なく唯一入っていた1万円札を洗いました。キャッシュレス化が進み、これからは銭洗弁財天でクレカやスマホを洗う時代はいつまで続くのか?



秘書部マネージャー 土屋美咲

2023年は動く年に

ここ数年、新型コロナウィルス禍ですっかり家籠りが身についてしまいました。しかし昨年末頃からようやく人の動きも戻り始め、今年度は美術館や博物館など、すっかり足が遠のいてしまった場所に積極的に出かけている年になると、年始情報システム部マネージャー、松本嗣郎



松本嗣郎

スマホ機種変更

数年前スマホの機種変更をした時には、基盤の不良で電源が入ったり切れたりを繰り返して、修理に1ヶ月くらいかかりました。最近機種変更したらなんとまた同じ症状が! 2回続けてなんてあり?? でも今回は1日で直ったからまあまあラッキー?



経理部マネージャー 熊澤淳子

御用聞き係

ご希望をお聞かせください

フライフィッシング

新しい物好きで色々やってきましたが、今はキャンプしながらのフライフィッシングにはまっています。なんと、御用聞き係の村上君が私の師匠なのです。今年もよろしくお願いたします。



御用聞き係 プロモーター 宅地建物取引士 丸山繁

世界遺産巡り

今年こそは、この3年間実現できなかった世界遺産廻りの旅に出掛けたいと思い、日々ウォーキングと筋トレに励んでいます。今年もどうぞよろしくお願いたします。



御用聞き係 プロモーター 宅地建物取引士 菊地典

趣味は人生を豊かにする

南アルプスの溪にフライフィッシングで、シーズン中は50日前後通い、地位や年齢の違う方々と釣り&キャンプを通じて親交を深め、残りの人生を謳歌しています。



御用聞き係 プロモーター 村上信

OGENKIDESUKA TOPICS 2023

お申込みは当事務所まで

住まいと暮らしの税金の本 2023年版



価格 1冊880円(税込・送料込) ※20冊以上購入で1冊660円(税込・送料別)

お申込みは HPの申込みフォーム Tel: 03(3344)3301 Mail: voice@tokyocity.co.jp 予約担当: 藤原ひろの



書籍販売担当秘書 藤原ひろの

新春のご挨拶

今年こそは!

新型コロナ禍になつてもう丸3年たちました。2021年年初に今年こそは終息だろう。2022年年初にも今年で終息だろうと思いましたが、2023年は、今年こそは! 絶対終息してもらいたい。昨年末恐る恐るでしたが小旅行をしてみました。皆マスクは外していませんが元気に旅を楽しんでいました。人間は強い。強く生きています。雑踏嫌いの私が雑踏から元気をもらいました。

おかげさまで東京シティ税理士事務所は、現在まで大過なく新型コロナ禍を乗り越えてきています。今後も十分な注意を払いながら正常営業をめざします。「禍福は糾える縄の如し」「沈む瀬あれば浮かぶ瀬あり」「塞翁が馬」「裏は六」「楽あれば苦あり、苦あれば楽あり」こんなにわざわいの後に福が来ることわざがあります。

今年こそは! 昨年までの不幸を取り戻す年になりたいです。



所長税理士 山端康幸

今年も不動産業務のプロとしてご案内

今年もよろしくお願いたします。昨年は不動産相続税評価による節税の最高裁判決で納税者が敗訴する事案がありました。不動産税務に携わる身としては顧客をミスリードしないように日々のご相談内容を精査し、取引内容を注視しなければなりません。取引内容を注視しなければならぬと改めて感じさせられました。私自身、この事案ほどの財産を構築できればよいのですが、大した財産を残せそうにないので、せめて税務関係で社会的に役立つ遺産を遺せるよう努めていきたいと思っています。

今年以降も毎年その時代の経済情勢による税制改正や節税封じの税制改正は行われます。弊所は不動産税務のプロとして、正しい知識のご案内とお客様一人ひとりの問題

副所長税理士 村岡清樹



副所長税理士 村岡清樹

今年もよろしくお願いたします!

新しい年を迎え、皆さまいかがお過ごしでしょうか。私は初詣に行つて参りました。この場でご報告するよいうなこともないですが、ここ最近人混みを避けるために控えていたのが、実に3 パートナー税理士山端慶太郎です。コロナ前は毎年欠かさず行つておりました。



パートナー税理士 山端慶太郎

を総合的に判断して解決策のご提案をさせていただきます。本年も東京シティ税理士事務所をどうぞよろしくお願申し上げます。

したので、久しぶりに新年らしい行事を行つて晴れやかな気持ちになりました。

まわりを見渡すと「〇年ぶり開催!」と掲げられたイベントポスターをちらちらと見かけるようになりましたね。かくいう私も数年ぶりに音楽のライブやスポーツ観戦に参加したり、国内旅行に行つたりと外出先でのイベントを楽しむ機会が増えました(コロナ対策は万全ですのでご安心ください)。私も含めて全国的にこの状況下での過ごし方、楽しみ方に慣れてきたという証かもしれません。しかし、慣れた時こそ注意が必要なのは健康も仕事も同じですね。新年に合わせて心機一転、また引き締めて仕事に邁進いたします。皆さま本年もどうぞよろしくお願申し上げます。

昨年より「お元気ですか」をメール配信で配布することに挑戦しました。お引越など郵便物が届かない方にもメールでお届けできる。多くの方に読んでいただきたいと思います。「お元気ですか」メール便もよろしくお願いたします。(編集責任者 山端康幸)

東京シティ税理士事務所ニュース 2023年新春号 <https://tokyocity.co.jp>

〒163-0433 東京都新宿区西新宿2-1-1 新宿三井ビル33階 TEL.03(3344)3301 FAX.03(3344)9053 E-mail: voice@tokyocity.co.jp

新春のご挨拶

パートナー税理士

朝ドラ活

昨年からは、NHKの朝ドラにはまっています。これは、SNSで話題に上ることも多くなったことから興味を持ち、録画して夕食の時間に見始めたのがきっかけです。15分間ではありますが、妻との心地よい団らんの時間を過ごしています。放送中の朝ドラは、ヒロインが子供時代から夢のバイトになるまでの物語で、主人公の成長過程に、つい自分を重ね、泣けることもしばしばです。気持ちも落ちつき明日への活力となります。

朝ドラ活、今年も続きそうです！



パートナー税理士 國田淳夫



泣ける

皆さまもお気をひいてください

私は、ふだん病気をすることがなく、病院へもめったに行かないのですが、秋頃

れ、葉っぱが車内入ってくるほどのジャングル感です。終点の先には、チヨコレート色の温泉があります。エンターテインメント力、ばっちりです。



写真

コロナが落ち着く時期を見計らい旅行ができるようになりました。ガイドブックで予習するはもう今は昔？ ネットには以前なら絶対気付かない絶景スポットが沢山紹介され、次々と若者が写真撮影していました。おかげで例年特急割引増し料金のかかった年賀状を今年は超早割で注文できました。



税理士 新町聡子



Super Nice na Shashin

SNS映える写真を撮ってもハガキ印刷用になるとはやっぱり昭和の間です。

に足指に傷ができ、だんだんと靴に足が入らなくなりました。さすがにこれはと思ひ病院へ行ったのですが、その傷口から細菌が入り、足が腫れていたようです。もう少し遅ければ入院する必要もなかったとのこと。

新型コロナウイルスは無事だったのですが、思わぬ感染症にびっくりしました。医師からはいろいろな話も聞けたので、今は早めに診てもらおうようにしたいと思います。皆さまもお気をつけてください。



パートナー税理士 辛島正史



税理士

街の変化と自分

実家のある自由が丘駅前で再開発が行われることになり地上14階・地下3階、高さ約60mの複合施設が整備される計画です。施設用途も店舗、事務所、住宅等と商業施設、業務施設、住宅施設と全てが整備されます。



リーダー税理士 林雄

めっきのお話

前職はめっき液の研究開発職でした。めっき製品といえば何を連想しますか？自動車部品(エンブレム等)、携帯電話の基板回路等身近な物が沢山あります。自動車のエンブレムの素材はプラスチックで、銅めっき+ツクルめっき+クロムめっきの工程を経て完成まで約2時間かかります。軽量のプラスチック素材にめっきをすることで、装飾性や耐食性を高めています。興味深いお話でしたか？



税理士 丸山恵美



これもメッキですか…

お正月の思い出

私の母は歳の離れた三姉妹の長女です。お正月に母の実家が集まると、こたつに入って、恒例のトランプ大会。盛り上がったのはナポレオン。幼い私が副官に指名されると大慌てです。ぼやぼやしていると、「副官さんよろしくね」と、こたつの中で



税理士 小崎寧子

長年変化がありませんでしたが、街の見た目が大きく変わることは間違いありません。物価高騰など様々な要因により生活や仕事にも大きな変化が起きていくなか、固定概念にとらわれず多くの角度から物事を見られるようになりたいと思います。



人とのふれあい

日常生活の中で家族や友人、職場の人と世間話をしたり、悩んだ時は相談に乗ってもらったりします。人の価値観は十人十色。場合によって自分と異なる考えを受け入れなければならぬ時もあります。素直に傾けなくてもまずは聞くだけ、と心がけています。人様から学ぶことは多いです。



税理士 欠下茂代



私もキキマタ

さまざまなことに敏感でいられるよう心身の健康を心掛けたいと思います。

足を蹴られて、顔に出さないように必死に堪えます。大人の心理戦に参加して、自分も少し大人になった気分を味わいました。



霊峰富士

我が家は、寝室、リビング、そしてお手洗からも富士山が望めます。都内からの富士山はやや小ぶりではあるものの、特に空気が澄んだ冬場、冠雪してそびえ立つ姿はまさに「霊峰富士」、思わず手を合わせたくくなります。



税理士 藤本知子



「富士三鷹三茄子、初夢ではありませんが、カーテンを開けて今年初めて見る富士山のお陰で、また良い一年のスタートを切るこ

月は西から上がる？

20歳を超えるまで月は西から上がると思っていました。アニメ歌「西から上ったお日様が東へ沈む」について、「お日様は東からよ。月は兎も角」の友人の言葉に、月は西からと思ひ込み訂正されることもなく成人。帰省先での団欒で私が激しく西からを主張、家族に動揺が走りました。「太陽と月がぶつかるだろう」との言葉に怯んだものの「すれ違っているはず」と答え、遠方に住む「族の長に電話して確認。」という事を言うやつがいます。だから日本はダメなんだ」で決着。当たり前を疑おう。



税理士 渡辺こうすけ



久留里線

久留里線は、木更津駅から上総亀山駅までを結ぶ、東日本旅客鉄道の鉄道路線です。運賃収入は100万円で3億円近い赤字となっており、最低水準にあります。というニュースを聞き、早速乗ってみました。電車が進むにつ



税理士 米山悟子

宮古島に行きたい！

宮古島に住んでいる友人がいます。いま、現地ではホテル開発ラッシュで、高級リゾートが続々とオープンしているそうです。友人がゴルフを始めたこと聞いたので、宮古島の海の絶景に癒されながら一緒にゴルフをしたくなり、ゴルフを始めようかと思っています。



税理士 松永志保子



パンの価格

私の通勤経路に人気のパン屋さんがあります。近頃、「全品三割引き」の看板にもかかわらず客の入りが少ないことを不思議に思っていました。その原因は値段が高いことでした。菓子パン1個で牛丼が食べられる。ウクライナ情勢による小麦粉の国際価格の高騰が原因でした。小麦粉を原料とするパンの値段が高騰したそうです。



税理士 髙橋一



世界が繋がっていることを認識した出来事でした。

新春のご挨拶

税理士

和太鼓発表会

和太鼓を習い始めて3年目に入りました。コロナ禍で中止されていた発表会が昨年ようやく解禁となり、初心者ながら初めて浅草公会堂の舞台上で演奏することができました。クラスでTシャツを揃えたりなど、学生時代の部活のような懐かしい雰囲気も味わいつつ、楽しんで続けています。



税理士 小林由美



久しぶりの遠出旅行

岡山・広島方面を旅行しました。香川では讃岐うどん、倉敷ではフルーツパフェにままかり、広島ではお好み焼きに「むさし」のおむすび、厳島神社では穴子めし、と、当地グルメを堪能しました。やはりご当地で食べるのは格別ですね。当



税理士 須佐美花



変わりゆく新宿西口

東京シテイをお手伝いすることとなっては3年。その間にいろいろありました。事務所内ばかりではなく、新宿の街もめまぐるしい変化を遂げています。先日小田急百貨店が場所を移し、その前のスバルビル、明治安田生命のビルは取り壊されました。3年後の新宿がどのように変わっているか楽しみです。



税理士・公認会計士 中川崇



レスの時代

日常での支払を「ピッ」で終わらせて何日も現金を使わずキャッシュレスで済ませることがあ



税理士 本田隆志

社がある新宿駅では外国人観光客も増えてきたように感じます。私も次は海外旅行に行きたいです。



癒し

最近「癒し」という言葉をよく目にします。私の場合は「アロマの香り」です。アロマには「心を落ち着かせる鎮静作用」「気持ちを高める高揚作用」があるとされています。その中でも「ラベンダー」の香りがお気に入りです。特に緊張している時などにリラクゼーション効果があると思います。



税理士 川内美香



おすすめもち麦ごはん

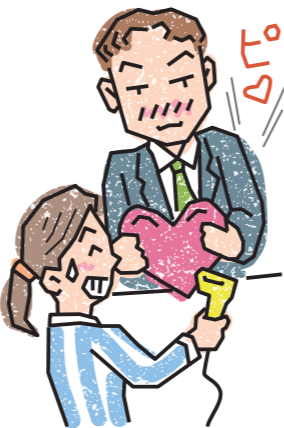
食物繊維には不溶性と水溶性があり、水溶性は発酵性が高く腸内善玉菌の餌になりやすい



税理士 三木靖子

ります。

ほかにもペーパレス・無人のレジなど様々なのが不要になる時代です。こんな時代ですが、ハートレスだけは避けて心が通う日々という基本は忘れない様にしたいと思っています。



石立鉄男ドラマシリーズ

70年代のテレビドラマにはまっています。当時の風物をおぼろげに懐かしく感じるのは、下町が舞台だと、ご近所で待ち合わせで銭湯に通っています。二戸建てでも風呂無しが当たり前だったのでしょうか？ご興味のある方、アマゾンプライムの「水漏れ甲介」がおススメです。



税理士 川口泰輝



とのこと。

腸内善玉菌により水溶性食物繊維が発酵することで腸内が弱酸性に保たれると善玉菌が増殖し健康増進につながるそうです。水溶性を効率よくとれる食品の一つにもち麦があります。白米に混ぜて炊飯器で炊くだけでプチプチもちもち感も楽しめます。おすすめもち麦ごはんのお話でした。



善玉菌に期待です

期待です

テニス再開

思い立ったが吉日。重力の誘惑に負け、どことなくあちらこちらが緩んできている今日この頃。今年はテニスを再開しようと思います。大学のサークルでは、ラケットを握ることよりもパーティーが楽しみでしたが、今回は、スクールに入ってリスタートします。そのためには、まずは形から！素敵なウェアを探しに行かなければ！



税理士 井上喜子



休日の過ごし方

海外でも人気の高い葛飾北斎は90歳の生涯のほとんどを墨田区で過ごしたそうです。両国にある「すみだ北斎美術館」ではその作品をゆつたりと鑑賞することができます。鑑賞後は少し足を延ばして蔵前のおしゃれなカフェで休憩。意外と知られていない穴場スポットとしておすすめ



税理士 三橋恵子



ハンドボールコーチ就任

ちよとしたきつかけで市営体育館にて中学一年生の息子とその同級生10人にハンドボールを教えることになりました。多感な時期の男子相手ですので、良いプレーを見せることができれば尊敬の眼差しを向けられ、失敗すれば野次を飛ばされます。現役を引退して20余年...今は毎日5キロのランニングで体作りに励んでいます。



税理士 齋藤鉄矢

新潟の春

風巻という苗字は新潟の豪雪地帯の村にある苗字です。今は昔ほどではないようですが、私が子どものころ、真冬は雪が多く交通の便が悪くなり(今は違います)、遊びに行けたのは雪が少なくなってきた、春休みの3月下旬でした。それでも2〜3mの雪はまだあり、春祭りは雪囲いの中で雪がちらつく中、行われていました。新潟の春はすぐ遅いです。



税理士 風巻朋子



大地の芸術祭

「大地の芸術祭」という力強い言葉に惹かれ一路新潟へ。幾多の災害やコロナ禍を乗り越え2000年から定期的に開催されてきた芸術祭は、越後の豊かな自然の中に世界中のアーティストの現代アート作品が目白押し。廃校の真っ暗な教室、緑の棚田、薄暗い林の中が舞



税理士 鷺百合子

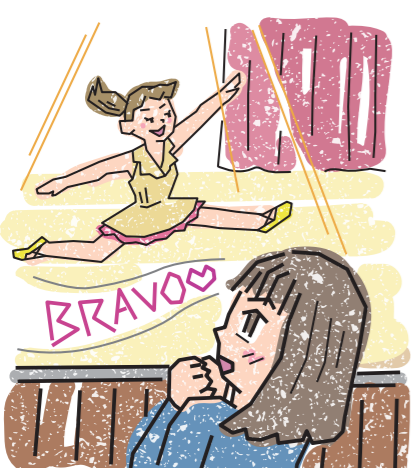


バレエの発表会

中学三年の娘は三歳からバレエを習い始めました。受験に備え先日の発表会でレッスンは一時お休みする事に。トウシューズで華麗に踊る娘を見て、始めの頃はお遊戯だったの思い出し胸が熱くなりました。ここまでの年月と費用はブライズレス...という事でしょうか。



税理士 鈴木元代



税理士

万年筆が待ち遠しい

文具好きのため、銀座伊東屋によく立ち寄ります。最近モンブランというブランドの水性ボールペンを集めていたのですが、試し書きのついでに万年筆を注文していました。1年後に入荷しついに万年筆を購入。電話相談の際はお気に入りの筆記具でメモを取るのが楽しみです。



税理士 又邊美奈子



観劇

観劇が好きで、特に劇団四季さんの大ファンです。いつ、どの俳優さんで拝見しても、一文二句が聞きとりやすく、間違えのない素晴らしい舞台で感動いたします。私も彼らのように一文二句、聞きとりやすく間違えのない相談回答で皆さまに安心して頂けるよう精進して参りたいです。令和5年もどうぞよろしくお願ひ申し上げます。



税理士 關亜由美

鸞鳥

初詣で鸞鳥を買っています。新年に取り替えると、鸞鳥が昨年の禍をウソとし吉とトリ替えてくれるのだそうです。この鸞鳥、何とも言えない愛嬌の木彫りの鳥で色んな表情の鳥たちがいます。どの鳥にお願いしようかと選ぶのも新年の楽しみのひとつです。



税理士 山岡美葉



映画

平凡ですが、私の趣味は映画観賞です。分かりやすくストレス解消できる、絵面やアクションのすごさが売りの映画が好きです。アベンジャーズシリーズが区切りついでに退屈だったので、最近では「RRR」がすごかった！機会があれば皆さまも見てみてください。



税理士 大本陽子



お雑煮

お正月と言えば、お雑煮。母親から受け継いだ味で、給食当番のような大きな鍋を使い、根菜と鶏肉を入れてたくさん汁を作ります。あつという間になくなって、嬉しいやらなんやら。



税務会計部インストラクター 井上悦子



雪の日の楽しみ

我が家がある場所は坂が多いので、雪が降ると子供達の天国に早変わりします。新築当初は子供が多かったので、雪だるまやかまくら作り、そり滑りをする子もいてとても賑やかでした。最近でも数こそ減りましたが、雪の日の子供たちの声を楽しみます。



税務会計部インストラクター 吉長真知子

世相

2022年はたまたまなのか、道を歩いているとやたらとイライラしている人をよく見かけました。新型コロナの影響か、昨今の社会情勢か。2023年今年こそは皆さまが穏やかで健やかに過ごせる都市でありたいと願っております。



税務カウンセラー 石井貴高



渋谷

令和5年1月に渋谷の東急百貨店が閉店するようですね。跡地には地上36階の複合施設が建つとか。最近の渋谷の街はよくわからなくなった。ますますわからなくなりそうです。そういえば渋谷駅周辺の工事ついでに終わるのでしようね。我が子供の頃から工事している気がします。



税務カウンセラー 古山遼人

スキーに行けない

学生時代、毎年、冬になると、スキーに欠かさず行っていました。この業界で働くようになって、年末調整、法定調書、確定申告等の会計事務所繁忙期が、スキーシーズンに丸被りしている事実を改めて気づきました。



税務カウンセラー 福田聡

税務会計部

東京消防庁救急相談センター

「ちよと調子が悪いな」と感じても病院に行くにくい時代です。看護士の妹に「#7119番に電話すると良いよ。」と言われまして。東京消防庁救急相談センターに繋がって電話で医療の専門家が対応してくれるそうです。よさそうです。



税務会計部マネージャー 草刈章雄



海外旅行

この数年日本に目を向ける機会が増え、日本の四季は移り変わりが美しく食べ物も美味しく、改めて良さを感じました。今年はずいぶん海外旅行に久しぶりに行ってみたいなあと思っています。



税務会計部インストラクター 戸田陽子



お見送りしてくれる猫

1年半前猫を飼いました。我が家で4代目です。体が弱く心配しましたが今は元気に遊び回っています。私が外出する時は玄関までお見送りしてくれます。毎日癒され、とても大切な存在です。



税務会計部インストラクター 新井麻美子



おすすめの飲み物

豆乳を甘酒で割って飲むのがお気に入



静電気・雷注意報発令です

寒い冬がやってきます。この時期一番の悩みが静電気。ドアノブなどに触れるたびバチバチ。暗い部屋でセーターを脱いだ時の事、バチッと。指とセーターの間に稲妻が！雷注意報の発令です。



税務会計部インストラクター 小牟田純子

Tokyo City Tax Accountant Firms 2023