

お元気ですか

東京シティ税理士事務所ホームページをご活用ください! <https://tokyocity.co.jp>

2024年の挨拶
2024年にふさわしい言葉を発見しました。
「そんな馬鹿なことではできないと誰もが思うなら、競争相手はほとんどいない」(ゲーゲル/ラリー・ペイジ)
さすがが非凡な人の考えは違う。今や世界のIT企業Googleの創業者の言葉です。人は他の人の航跡を追って学んで追いつき追い越すことを目標にする。その方が目標もあって安心です。ラリー・ペイジは皆が馬鹿だと思ふことに挑戦した。それが世界一といわれるIT企業になった。
前回AIについて考えてみました。AIは人が作った航跡を追うツール。誰もが不可能とか、非常識といわれるところに次のチャンスがありそうです。確かに皆が馬鹿だといっているのであれば競争相手はいない。一人勝ちです。ところがそううまくいかないのが人生でしょう。私は凡人でした。



所長税理士 山端康幸

「そんな馬鹿なことではできないと誰もが思うなら、競争相手はほとんどいない」(ゲーゲル/ラリー・ペイジ)
さすがが非凡な人の考えは違う。今や世界のIT企業Googleの創業者の言葉です。人は他の人の航跡を追って学んで追いつき追い越すことを目標にする。その方が目標もあって安心です。ラリー・ペイジは皆が馬鹿だと思ふことに挑戦した。それが世界一といわれるIT企業になった。
前回AIについて考えてみました。AIは人が作った航跡を追うツール。誰もが不可能とか、非常識といわれるところに次のチャンスがありそうです。確かに皆が馬鹿だといっているのであれば競争相手はいない。一人勝ちです。ところがそううまくいかないのが人生でしょう。私は凡人でした。



副所長税理士 村岡清樹

「そんな馬鹿なことではできないと誰もが思うなら、競争相手はほとんどいない」(ゲーゲル/ラリー・ペイジ)
さすがが非凡な人の考えは違う。今や世界のIT企業Googleの創業者の言葉です。人は他の人の航跡を追って学んで追いつき追い越すことを目標にする。その方が目標もあって安心です。ラリー・ペイジは皆が馬鹿だと思ふことに挑戦した。それが世界一といわれるIT企業になった。
前回AIについて考えてみました。AIは人が作った航跡を追うツール。誰もが不可能とか、非常識といわれるところに次のチャンスがありそうです。確かに皆が馬鹿だといっているのであれば競争相手はいない。一人勝ちです。ところがそううまくいかないのが人生でしょう。私は凡人でした。



所長税理士 山端康幸

新春のご挨拶

2024年の挨拶

2024年にふさわしい言葉を発見しました。

「そんな馬鹿なことではできないと誰もが思うなら、競争相手はほとんどいない」(ゲーゲル/ラリー・ペイジ)
さすがが非凡な人の考えは違う。今や世界のIT企業Googleの創業者の言葉です。人は他の人の航跡を追って学んで追いつき追い越すことを目標にする。その方が目標もあって安心です。ラリー・ペイジは皆が馬鹿だと思ふことに挑戦した。それが世界一といわれるIT企業になった。

デジタル化の波

皆様は2024年が新しい発見と希望がある1年でありますように祈ります。

昨年とは異なり、贈与税の一体課税の改正やマニション相続税・贈与税評価の改正(いずれも令和6年から適用)があり、さらには10月からインボイス制度も始まるなど、我々に影響する改正が盛り沢山の年でした。

また、本年から電子帳簿保存法も本格化します。申告等の税務手続きの電子化が進む一方、税務署による過去の申告書の閲覧申請や税務調査については、未だ原則対面での対応のほか、郵送や

資料の授受のみとされており、これらの制限が納税者側の

負担となり、効率化への障害となつていと感じております。
デジタル化の波は避けられない時代です。今後は国税庁の「税務行政のデジタル・トランスフォーメーション」等も踏まえ、Eメール、クラウドの活用、及びe-Taxの機能拡充による資料の授受といったオンライン化の強化を進めていただきたいものです。
東京シティ税理士事務所は新しい制度が導入される都度、専門家としてミズリードしないよう十分に研究をして皆様にご説明してまいります。
本年もどうぞよろしくお申し込み申し上げます。

「そんな馬鹿なことではできないと誰もが思うなら、競争相手はほとんどいない」(ゲーゲル/ラリー・ペイジ)
さすがが非凡な人の考えは違う。今や世界のIT企業Googleの創業者の言葉です。人は他の人の航跡を追って学んで追いつき追い越すことを目標にする。その方が目標もあって安心です。ラリー・ペイジは皆が馬鹿だと思ふことに挑戦した。それが世界一といわれるIT企業になった。
前回AIについて考えてみました。AIは人が作った航跡を追うツール。誰もが不可能とか、非常識といわれるところに次のチャンスがありそうです。確かに皆が馬鹿だといっているのであれば競争相手はいない。一人勝ちです。ところがそううまくいかないのが人生でしょう。私は凡人でした。



所長税理士 山端康幸

相続税の試算をしましょう

不動産価格が上昇しています！
路線価格が上昇しています！
マンションの評価が上昇します！

最近のお客様の土地取引を見ていると、確実に土地の取引価格は上昇しています。取引価格の上昇は相続税の評価に影響を及ぼします。また令和6年からは新マニション評価の改定(タワマン税制)が予定されており、今後はさらに不動産の評価増となりそうです。

皆さんは相続税の試算をされたことがありでしょうか。いろいろな会社の勧めで相続税試算をした方もいらっしゃるでしょうが、失礼ながら相続税対策と勧められ、いろいろな金融商品を購入したり、非効率な建物を建てたり、税金を考えず相続争いを起こしかねないような遺言書を作成したりしている例が多く見受けられます。税理士の客観的視点で相続税の試算をするのはいかがでしょうか。

「現実を見つめ将来に備える」これが相続税対策となります。

パートナー税理士 山端慶太

相続税試算 および 分析レポート

相続税の納税原資の把握 (円グラフ)

対策一覧

OGENKIDESUKA TOPICS 2024

お申込みは当事務所まで

税金の本全面リニューアル

毎年好評をいただいております「住まいと暮らしの税金の本2024年版」全面リニューアル・直販致します。弊所のHPより、「予約・お支払い」いただけるよう、ただ今準備しております。

営業社員の営業ツール、研修テキスト、お客様へのノベルティなどに活用ください。

書籍販売担当秘書 藤原ひろの

HPの申込みフォーム
Tel: 03(3344)3301
Mail: voice@tokyocity.co.jp
予約担当: 藤原ひろの

相続の相談と遺言のすすめ

遺言を書くことは、自身の意思を伝えることです。早い時期に作成するほど長く安心でき、お考えが変更されたら内容変更することもできます。

お元氣な時にこそ遺言書作成をおすすめします。

行政書士 戸村朋子

行政書士 有森千華

新春のご挨拶

パートナー税理士

ホールインワン

昨年9月、私事で恐縮ですが、ホームコースでホールインワンを達成しました！1775ヤードのショートコースで、U5で振り抜き、ボールはフェイドの軌道を描きグリーン着弾後転がり、カップインしました。
ラゲビの名将、宿澤監督は「努力は運を支配する」を座右の銘にしていたそうです。私も毎週水曜日にラウンド後レッスンに通ってきた努力がようやく報われた気がしています。



パートナー税理士 國田淳夫

新年を迎え、心新たに何事にも精進して参りたいと思います。



我慢の晩酌

1年半前あたりから物価高が叫ばれていますが、私もふだん食料品を買うたびにそれを実感しているところです。
一方で、コンビニのいわゆるPV商品として、

海外旅行

海外旅行が趣味なのですが、暫くコロナで行けませんでした。
去年のGWに久々にフィンランドに行き楽しかったのですが、また何処かに行こうと計画していたのですが、モロッコは地震が起き、ヨルダンも隣国のイスラエルで戦争が起きてしまい、...
せっかくコロナが落ち着いたのになかなか世界平和が訪れず、私の海外旅行はどうなることやらといった感じでした。



税理士 丸山恵美



電話の向うの笑顔

金色の縞が入ったシンプルな白地。一目ぼれした玄関の壁紙は今でも私のお気に入りです。作業日程・コストの観点から一時はあきらめかけましたが、営業マンのご尽力により我が家に迎え入れることができました。
そのようなこともあり、「家を買いました」で始まる電話相談では、その向こうの笑顔を思い浮かべてこちらまで少し嬉しくなってしまうます。
さあ、今年も明るく税務相談承ります！



税理士 井上喜子

おつまみの柿の種に代えてつぶせんにピーナッツを混ぜて安価に販売したりと代替商品も少しずつ現れています。また、これまでは缶ビールも季節限定商品が頻りに発売されていますが、物価高のせいか最近はまだたくみかけなくなりました。
しばらくは値段も味も我慢の晩酌を強いられそうです。



パートナー税理士 辛島正史



税理士

給湯器の故障

8月末、25年使った給湯器が壊れました。直ぐに地元のガス会社に連絡したが、入荷まで3週間かかるそう。10月には年2回の値引きキャンペーンが始まる。そこまで辛抱を決めて約1か月間、台所でお湯を沸かして湯船に貯め、お風呂に入ることにした。10月によく待つ望の給湯器がきた。スイッチポンで出てくるお湯は柔らかい。
文明の利器よ、本当にありがたい！



税理士 欠下茂代

旅行記

北海道ならではの体験と共に牡蠣を味わうならば、宿泊施設の充実した釧路市内に泊まり、JR厚岸駅近くの「道の駅のレストラン」に食事に行くことをお勧めします。
JR釧路駅からJR厚岸駅までの所要時間は約1時間、車窓からは数多くの野生の鹿を見ることが出来ます。
ただし、時刻表は要確認です。ヒゲマも出かねない土地で途方に暮れることとなります。



税理士 葛浩一



日本の食文化『餅つき』

お正月に向けて、地域で、餅つきをするのが習慣でした。杵でついたお餅は、とても美味しく、日本の食文化は素晴らしいです。
いつも私は、餅子作り担当で、焦がさ



税理士 米山悟子



錬金術にワクワク

金属の自己修復機能がNatureという雑誌に発表されたようです。
突然ですが、錬金術は単に卑金属を金に変える魔術ではなく、価値の高いものに向かう道筋であり、東洋ではタオや禅に通ずることです。物理的構造が破壊された後も魂は存在し形成力として残るとの考えがあり、根源を対象にした学問との印象を受けます。
自己修復機能の追求や人工知能は錬金術に通ずるのではとワクワクしております。



税理士 渡辺すえ



やりたいことはやれるうちに！！

コロナ禍にあつて不可抗力の行動制限から
waku waku
やりたいことはやれるうちに！！



冷え性改善で役立つ『ジレ』

数年前からジレが流行しています。半袖の上着、チョッキやベストの進化系です。
私はもともと冷え性なのですが、毎朝15分ほどのストレッチを日課にしたところ、冬でも一日中体がぽかぽかです。駅まで速足で歩くと汗ばむくらいで、電車の中では上着が邪魔にならなくなったので、ジレの流行は大歓迎です。
体温を上げるためには、特に、肩甲骨のストレッチがお勧めです。



税理士 小崎寧子



今年は何の植物に？

私は昔から観葉植物が好きです。毎年のふるさと納税で1鉢ずつ購入しています。もう5鉢あります。今年は何の植物にしようか。部屋に緑があると気分がいいです。おしゃれな部屋になった気にもなれます。空気もきれいになります。ふるさと納税の制度が続く限り購入し続けるつもりです。あと20年くらい続けたい森になるでしょう。



税理士 古山遼人



新年恒例行事

毎年新年には、近所の海辺へ初日の出を見に行きます。
寒い中、待つているのは辛いですが、太陽が昇る瞬間の写真を撮るのが楽しくて、今では我が家の恒例の行事です。
今年も、携帯を買って換えたので、どんな写真に仕上がるのか楽しみにしています。



税理士 松永志保子



私は二十四節気の大寒に生まれたためか、しんと冷えて澄みきった冬季早朝の空気が大好きです。鋭い観察眼と表現力を持つ清少納言のように、趣ある冬の情景を表現することはできませんが、この時期恒例、寒仕込みの味噌を手作りするのが私にとって冬の「いとつきぎし」です。



税理士 藤本知子

冬に生まれて

「ふゆはつとめて」と申しますが、冬の早朝が苦手な方も多いのではないのでしょうか。



新春のご挨拶

税理士

雨女？晴れ女？

私は自称晴れ女、そして妹は自他共に認め
る雨女です。
晴れるはずだった天気予報が覆ることもしば
しばあり、別名「嵐を呼ぶ女」とも。その妹と
一緒に出かける予定はギリギリまで口に出さない
という謎のアピール
をしたりしています。
す。それで晴れれば
私のおかげ、雨が降
ると妹のせい。「晴
れ女」は名乗ったも
の勝ちみたいです。



税理士 小林由美



女子旅

女友達6人で釜山へ行ってきました。
明るい港町の雰囲気は何を食べても美味し
かったです。現地の方々もとても優しくしてく
ださり、大好きな
街になりました。
みんな毎日忙しく
働いていますが、奇
跡的に休みを合わ
せることができ、よ
く食べ、よく笑い、



税理士 須佐美花

喜色満面の姪

先日、弟の家族キャンプに同行し、4歳の姪
とどんぐり拾いや花火をしました。
翌朝、姪が「オジちゃん」と起こしに来て
くれました。しばらく寝たふりをしていると、
頭に鈍痛を感じま
した。
目を開けると、
どんぐりが詰まった
コンビニ袋を握りし
めた姪の笑顔があり
ました。



税理士 川口泰輝



自分の身に起こってしまったら

税務相談では多くのハプニングに関する相談
を受けます。それに関して自分自身は知ってい
るので答えられるのですが、いざそれが自らの
身に降り掛かったら、先日、実家を売りに出
すとのことで資料を
見てみたら、相談に
出てくる事案があ
れこれ出てくる事に
気づきました。
不安になる気持
ちわかります。



税理士・公認会計士 中川崇



夢のように楽しい旅になりました。
次はいつ行けるかなと考えながらまた日常を
頑張ろうと思います。

日本長い参道

地元埼玉のことを知らないことに気が付きま
した。子供のころは学校のバス旅行等がありま
したが、大人になってからは地元を旅していま
せんでした。
まずは、初詣を大宮氷川神社に、さいたま
新都心の駅近くから参道が2kmほど（日本長
い参道）ありますが、
今まで途中の鳥居か
ら参道に入りお参
りに行っていました。
晴れた日にでも歩い
てみたいと思います。



税理士 風巻朋子



山火事から教えられたこと

去夏、山火事が頻発しているカナダを訪れま
した。驚いたのは、現地の対応です。

新春初売りセール

初めて車を購入したのが初売りセールの時期
でした。
それから点検を毎年1月初旬に行っています。
販売ムードが高まるなか、点検だけで来店する
のは肩身が狭いので
が、来場記念品の
大きな福袋をいただ
いて上機嫌になっ
て私：いつか新車を
購入する日を夢見て
います。



税理士 三橋恵子



右脳派税理士

二十代は革小物を作る職人をしておりまし
た。
職人から会計業界に転身して十余年。ご依
頼を受け、久々に革小物を作りました。使う
方の姿を想像しながら、ひと針ずつ縫い込み、
時間を忘れて制作に
没頭。完成したもの
を眺めながらビール
で至福の時間。
自分は感覚的な
右脳派税理士と再
認識しました。



税理士 齋藤鉄矢



第一報を聞いたら即消火と思いきや街に近づ
いて被害が出そうなときに限り消火活動をする
とか。これは、人間に過剰に守られた森は新
陳代謝が進まず、老木や枯れ草が溜まり、結
果、山火事の頻度
と被害が増えた過
去の反省からのこ
とでした。
偶に常識を見直
す事も必要かもし
れません。



税理士 鷲百合子



新年もまめめく

おせち料理に欠かせない一品に黒豆があります
が、私は日頃から豆類を料理によく使います。
豆類は各種栄養素をバランス良く含む優れた
食材です。調理済の豆類も便利ですが、乾燥
豆から茹で上げて好みの味付けに調理するの
も楽しいです。大福
豆等はお焼きの材
料にもなりおやつに
最適です。
新しい年もまめ
まめしく働ける年
となりますように。



税理士 三木靖子



強い絆

昨年はスポーツ界で日本人選手が多く活躍さ
れ感動しました。競馬界では牝馬の三冠馬が
誕生。鞍上の川田騎手がリバイアイランドを
「お嬢さん」と呼び話題に。人馬の強い絆を感
じました。
私の夫は無敗の三
冠馬ディープリンパ
クトと同じ誕生日。
武豊騎手のような
相棒にまだなれてい
ないようです。



税理士 鈴木元代



お正月の背徳感

お正月の楽しみといえば、お節料理ですよね。
私はなんといっても「栗きんとん」が好物です。
お正月ゆるゆるとテレビを観ながら、お燗した
日本酒のあてに、
あま〜い栗きんとん
をいただく。お正
月ならではの背徳
感です。みなさんの
好きなお節料理は
何ですか？



税理士 關亜由美



埼玉県川越市に住んでいます。
ご存じの方もいらっしゃると思いますが、毎年
10月には、川越まわりが開催され、たぐさんの観光
客にぎわっています。また1月3日には、喜多
院というお寺で、だるま市が開催されていますの
で、赤いだるまと億
万長者を夢見て金色
も買っています。
毎年、夢はかない
ませんが、家族が
健康に生活できてい
ることに感謝です。



税理士 鈴木礼



ふるさと

秋彼岸に新潟に帰省しました。昔は祖父母、
父母と男三兄弟の七人家族でしたが、築五十年の
実家は両親の寝室をはじめ空き部屋と遺影が増
えて寂しい限りです。
それでも兄夫婦の
接待を受け再会を約
束することが出来た
ので、自分のふるさと
はまだ失われていない
と感じました。



税理士 本田隆志



お雑煮は丸餅

お餅が好きでよく食べています。普段は角餅
ですが、お正月のお雑煮は絶対丸餅と決めてい
ます。最後の仕上げに、三つ葉と柚の皮、そし
てイクラを散らして
出来上がりです。
お雑煮をいただき
自然に笑顔に...。
花より団子(笑)、
笑う門には福来る
です！



税理士 山岡美葉



ピース編みでストレス発散

小さいころから手芸が好きで、最近はおクセ
サリーを作っています。
無心にピースを編んでいるとストレスを忘れて
しまい、出来上がると嬉しくて次々作ってしま
い、使い切れない量
になりました。
止めればいいので
すが、かわいいレシ
ジを見るとついまた
手を出してしま
います。



税理士 大本陽子



税理士

のせられるがままに

同業の先生方にそそのかされて始めたマラソンですが、いつの間にかフルマソンを走るようになり、しまいは3時間を切る記録を出すようになりました。毎年10分程度記録を短縮しているのですが、6年後には日本記録、世界記録を塗り替える事になりそうです!?



税理士 寺田 悟



ヨガは欠かせない趣味

ヨガは私の日常に欠かせない趣味です。深い呼吸、瞑想、そして体のポーズを組み合わせることで、心身の緊張を解放し、リラクセスを促進します。健康と幸福、そして豊かな日々に恵まれ、笑顔が絶えない年となりますよう心よりお祈り申し上げます。



税理士 大塚 雅恵



税務会計部

カッコ良い!!

デビュー61年のザ・ローリング・ストーンズが18年振りに最新アルバムをリリースしました。これがカッコ良いです。ヴォーカルのミックジャガーはなんと80歳です。ロックが不良の音楽だったなんて嘘のようです。継続こそ力なり!!



税務会計部マネージャー 草刈 章雄

猫と私

家に猫がいます。毎朝夜体スリスリマーキングをされます。自分のものという意味らしいです。私を構うのは家族中猫だけ。税務会計部マネージャー 大沼 正佳



ピラティス

腰痛対策に、とピラティスを始めて早年。とりあえずレッスンに足を運び、ゴロンと横になって言われるがまま手足を動かし50分、アラ不思議と肩腰が軽くなり…。



税理士 氏原 英津



目まぐるしく変わる社会

社会というのは時間と共に変わっていくものですが、ここ数年の変わりようは実に目まぐるしいものです。変わらざるに在るものの価値を噛み締めることが最近増えたような気がします。



税務カウンセラー 石井 貴尚



頂上で見た青空

大学1年の冬、初めて女峰山(栃木県日光市)に、冬山登山に行きました。視界が1m先も見えないホワイトアウトも経験しましたが、やはり、頂上で見た青空は、本当に青かったです。



税務カウンセラー 福田 聡



新春の抱負

「現状維持では、後退するばかり」b y デイズ二一さん。筋力もお肌も現状維持も至難なのに? いわんや海馬をや。新春の抱負は控えめに、後退しないこととさせていただきます。



税務カウンセラー 齋藤 ゆかり



父の甘口醤油

私の父は鹿児島出身で、醤油と言えば甘いお醤油だったそうです。甘口醤油だと魚料理の生臭さも感じにくく、甘い醤油味付けの料理に辛口焼酎がよく合うなど、ナカナカ的美味です。



税務会計部インストラクター 小牟田 純子



冬の楽しみ

自宅の庭に小さなみかんの木があり、多い時には80個ほど収穫した年もありました。味も濃く水分たっぷりで結構美味しいです。毎年ちよつとした冬の楽しみになっています。



税務会計部インストラクター 中村 由美子



スノーボード

前職ではスノーボード部に所属していたのですが、会計業界に入ってから11月から3月までが繁忙期。怪我ができないので行きたい気持ちを抑えています。



税務カウンセラー 山田 禎子



Tokyo City Tax Accountant Firms 2024

