

最新 税制トピックス

国土交通省が住宅ローン控除の「子育て・若年世帯特例」の延長を要望する方針

※2024年8月23日 日本経済新聞

子育て・若年世帯特例とは？

次のいずれかに該当する者が住宅ローン控除を適用する場合に控除限度額を優遇する制度

- ・夫婦のいずれかが**39歳以下**の者
- ・**18歳以下**の扶養親族を有する者

※いずれも年末時点で判断

		新築・買取再販		
		長期優良住宅 低炭素住宅	ZEH水準 省エネ住宅	省エネ基準 適合住宅
限度額	原則	4,500万円	3,500万円	3,000万円
	特例 対象者	5,000万円	4,500万円	4,000万円

現行：令和6年限りの特例**延長：令和7年末まで**

(注)あくまで要望であり延長が確定したことを保証するものではありません。